

Biểu số 2

(Ban hành kèm theo Công văn số 2118/CTHADS-NV1
Ngày 30/11/2020 của Cục THADS TP.Hồ Chí Minh)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN NHÀ BÈ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 946/TB-CCTHADS

Nhà Bè, ngày/.. tháng 06 năm 2023

THÔNG BÁO**Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản thi hành án dân sự**

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014;
2022;

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 40/2022/QĐST-KDTM ngày 19 tháng 8 năm 2022
của Tòa án nhân dân huyện Nhà Bè, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 419/QĐ-CCTHADS ngày
08 tháng 12 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nhà Bè

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 46/QĐ-
CCTHADS ngày 31 tháng 5 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện
Nhà Bè;

Căn cứ Biên bản về việc thỏa thuận về giá tài sản kê biên ngày 06 tháng 6
năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nhà Bè.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nhà Bè – địa chỉ: 296B Nguyễn Bình,
ấp 1, xã Phú Xuân, huyện Nhà Bè, TP.HCM thông báo công khai về việc lựa
chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

1. Tên tài sản, địa chỉ tài sản, giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

Thứ nhất: Xe ô tô khách, nhãn hiệu: HUYNDAI, số loại: UNIVERSE, số
khung: 18RPDC007236, số máy: D6CDD244172, biển số 51B-244.39 giấy
chứng nhận đăng ký xe ô tô số 295636 do Phòng CSGT Công an TP.Hồ Chí
Minh cấp ngày 04/8/2017;

Địa chỉ tài sản: Bãi xe của Công ty Thiên Phương - 366/2 hẻm 19, Phạm
Hữu Lầu, tổ 4, ấp 4, xã Phước Kiển Nhà Bè, TP.HCM

Giá khởi điểm: 2.436.000.000đ

Thứ hai: Xe ô tô khách, nhãn hiệu: HUYNDAI, số loại: UNIVERSE, số
khung: 18RPEC008181, số máy: D6CDD255968, biển số 51B-243.00 giấy



chứng nhận đăng ký xe ô tô số 295965 do Phòng CSGT Công an TP.Hồ Chí Minh cấp ngày 09/8/2017;

Địa chỉ tài sản: Bãi xe của Công ty Thiên Phương - 366/2 hẻm 19, Phạm Hữu Lầu, tổ 4, ấp 4, xã Phước Kiển Nhà Bè, TP.HCM

Giá khởi điểm: 2.436.000.000đ

Thứ ba: Xe ô tô khách, nhãn hiệu: HUYNDAI, số loại: UNIVERSE, số khung: 18RPDC007826, số máy: D6CDD250269, biển số 51B-245.14 giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 295968 do Phòng CSGT Công an TP.Hồ Chí Minh cấp ngày 04/8/2017;

Địa chỉ tài sản: Bãi xe của Công ty Thiên Phương - 366/2 hẻm 19, Phạm Hữu Lầu, tổ 4, ấp 4, xã Phước Kiển Nhà Bè, TP.HCM

Giá khởi điểm: 2.436.000.000đ

Thứ tư: Xe ô tô khách, nhãn hiệu: HUYNDAI, số loại: UNIVERSE, số khung: 18RPEC007125, số máy: D6CDE264713, biển số 51B-256.07 giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 343573 do Phòng CSGT Công an TP.Hồ Chí Minh cấp ngày 06/02/2018;

Địa chỉ tài sản: Bãi xe của Công ty Thiên Phương - 366/2 hẻm 19, Phạm Hữu Lầu, tổ 4, ấp 4, xã Phước Kiển Nhà Bè, TP.HCM

Giá khởi điểm: 2.520.000.000đ

Thứ năm: Xe ô tô khách, nhãn hiệu: HUYNDAI, số loại: UNIVERSE, số khung: 18RPDC007192, số máy: D6CDD243147, biển số 51B-257.05 giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 340877 do Phòng CSGT Công an TP.Hồ Chí Minh cấp ngày 29/01/2018.

Địa chỉ tài sản: Bãi xe của Công ty Thiên Phương - 366/2 hẻm 19, Phạm Hữu Lầu, tổ 4, ấp 4, xã Phước Kiển Nhà Bè, TP.HCM

Giá khởi điểm: 2.436.000.000đ

2. Các yêu cầu đối với các tổ chức đấu giá tài sản:

2.1. Là tổ chức đấu giá có tên trong danh sách được Bộ Tư pháp/Sở tư pháp công bố đủ điều kiện đấu giá theo quy định tại điểm đ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

2.2. Thời gian thành lập của Tổ chức đấu giá, kinh nghiệm đấu giá các tài sản tương tự với tài sản kê biên trong thời hạn 06 tháng gần nhất; Có ít nhất 03 đấu giá viên, trong đó có ít nhất 01 đấu giá viên đủ năng lực bán đấu giá tài sản cần bán.

2.3. Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản bán đấu giá;

2.4. Có kế hoạch, phương án đấu giá khả thi, hiệu quả; Có năng lực kinh nghiệm và uy tín của Tổ chức đấu giá, không có kết luận sai phạm của cơ quan quản lý nhà nước trong thời hạn 01 năm (Tính đến thời điểm tổ chức đấu giá nộp hồ sơ); Có bảng thù lao dịch vụ đấu giá.

2.5. Có chi phí đấu giá tài sản phù hợp:

* Chi phí niêm yết: Phù hợp với khoảng cách giữa trụ sở của Tổ chức đấu giá và trụ sở của chính quyền địa phương nơi có tài sản đấu giá.

* Chi phí thông báo trên các phương tiện thông tin đại chúng: Theo hóa đơn giá trị gia tăng.

(Trường hợp đăng 01 khung báo bao gồm nhiều tài sản thì số tiền đăng sẽ chia trên tổng số tài sản đăng báo)

2.6. Có phương án giải quyết khiếu nại, tố cáo trong quá trình thực hiện Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản, kết quả đấu giá; giải trình và chịu trách nhiệm về kết quả đấu giá và các thông tin cần thiết khác; Chịu trách nhiệm bồi thường trong trường hợp có lỗi, vi phạm quy định về đấu giá tài sản.

3. Thời hạn nộp hồ sơ đăng ký tổ chức đấu giá: Từ ngày đăng thông báo cho đến 17 giờ 00 phút ngày 12 tháng 6 năm 2023.

3.1. Thành phần hồ sơ:

- Văn bản tham gia ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá;
- Hồ sơ năng lực của Tổ chức đấu giá; biểu phí đấu giá; các tài liệu chứng minh số lượng đấu giá viên; hồ sơ đã đấu giá tài sản cùng loại với tài sản bán đấu giá;
- Biểu tiêu chí đánh giá, chấm điểm của tổ chức đấu giá tài sản - Ban hành kèm theo Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 - do Công ty tự chấm;
- Báo cáo tình hình tổ chức và hoạt động đấu giá tài sản của tổ chức đấu giá tài sản gửi Sở tư pháp (Mẫu 6a - kỳ báo cáo mới nhất)

3.2. Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại bộ phận Văn thư của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nhà Bè.

Lưu ý:

- Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nhà Bè sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với Tổ chức đấu giá không được lựa chọn.



- Tài sản cùng loại được xác định theo số lượng thực hiện hợp đồng bán đấu giá tài sản với các cơ quan thi hành án dân sự trên địa bàn thành phố Hồ Chí Minh.

- Phải kèm mẫu báo cáo 6a gửi sở Tư pháp để cơ quan thi hành án đối chiếu, chấm điểm. Trường hợp các đơn vị không có báo cáo 6a thì cơ quan thi hành án sẽ không tiến hành chấm điểm các tiêu mục có liên quan.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nhà Bè thông báo để các Tổ chức đấu giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP.HCM
Email: vptha.hcm@moj.gov.vn (để đăng tải);
- Niêm yết tại Cơ quan;
- Phòng NV 1
Email: ctheadstphcm.tdgbdg@gmail.com (để theo dõi);
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Hoàng Ân